

Số: /SCT-QLNL

Lạng Sơn, ngày tháng 9 năm 2022

V/v hướng dẫn thực hiện tiêu chí số 4 và tiêu chí số 7 trong Bộ tiêu chí xã NTM, xã NTM nâng cao giai đoạn 2022-2025 tỉnh Lạng Sơn

Kính gửi:

- Văn phòng Điều phối xây dựng NTM tỉnh
- UBND các huyện, thành phố.

Căn cứ Quyết định số 263/QĐ-TTg ngày 22/02/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng NTM giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 318/QĐ-TTg ngày 08/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành Bộ tiêu chí quốc gia về xã NTM và Bộ tiêu chí quốc gia về xã NTM nâng cao giai đoạn 2021-2022;

Căn cứ Quyết định số 319/QĐ-TTg ngày 08/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc quy định xã NTM kiểu mẫu giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 1214/QĐ-BCT ngày 22/6/2022 về việc hướng dẫn và xét công nhận Tiêu chí cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn trong Bộ tiêu chí quốc gia về xã nông thôn mới và xã nông thôn mới nâng cao giai đoạn 2021-2025;

Thực hiện Quyết định số 1494/QĐ-UBND ngày 14/9/2022 của UBND tỉnh về việc ban hành Bộ tiêu chí xã nông thôn mới, xã nông thôn mới nâng cao, xã nông thôn mới kiểu mẫu giai đoạn 2022-2025 tỉnh Lạng Sơn. Trên cơ sở chức năng nhiệm vụ được giao, Sở Công Thương hướng dẫn thực hiện và đánh giá Tiêu chí 4 - điện và Tiêu chí 7 - cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn trong Bộ tiêu chí quốc gia như sau:

I. Tiêu chí số 4 - Điện.

1. Đối với bộ tiêu chí xã đạt chuẩn nông thôn mới

Việc xét, công nhận xã đạt Tiêu chí điện nông thôn mới khi đáp ứng một trong các nội dung sau:

- Đối với tiêu chí 4.1.

Tiếp tục thực hiện theo Quyết định số 4293/QĐ-BCT ngày 28/10/2016 của Bộ Công Thương về Phương pháp đánh giá thực hiện Tiêu chí 4 về điện nông thôn trong Bộ tiêu chí quốc gia về xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2016-2020, do hiện nay Bộ Công Thương chưa có văn bản hướng dẫn thay thế QĐ số 4293/QĐ-BCT nên việc đánh giá tiêu chí 4 vẫn được áp dụng bảng biểu và cách

tính theo Quyết định 4293/QĐ-BCT để đánh giá tiêu chí 4.1.Hệ thống điện đạt chuẩn.

- Đối với tiêu chí 4.2. Tỷ lệ hộ có đăng ký trực tiếp và được sử dụng điện thường xuyên, an toàn từ các nguồn.

Theo quy định $\geq 95\%$.

2. Đối với bộ tiêu chí xã đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao

- Tỷ lệ hộ có đăng ký trực tiếp và được sử dụng điện sinh hoạt, sản xuất đảm bảo an toàn, tin cậy và ổn định theo quy định $\geq 98\%$.

II. Tiêu chí 7 - cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn.

1. Đối với bộ tiêu chí xã đạt chuẩn nông thôn mới

a). Yêu cầu của tiêu chí: Xã có cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn. Chỉ tiêu quy định: Đạt.

- Đối với xã có cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn

Việc xét, công nhận xã đạt Tiêu chí cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn mới khi đáp ứng một trong các nội dung sau:

+ Có chợ nông thôn trong quy hoạch, kế hoạch phát triển, định hướng phát triển và đạt chuẩn theo quy định.

+ Trường hợp xã không có chợ nông thôn: Có siêu thị mini hoặc cửa hàng tiện lợi hoặc cửa hàng kinh doanh tổng hợp đạt chuẩn theo quy định.

Việc xét, công nhận xã đạt Tiêu chí cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn mới được thực hiện theo thứ tự ưu tiên: Xã có "**Chợ nông thôn**" được ưu tiên xét, công nhận trước; Trường hợp xã không có "Chợ nông thôn" thì "Cơ sở bán lẻ khác" được đưa ra để xem xét, đánh giá và xét công nhận. (Lưu ý: không có quy định về trường hợp xã có "Chợ nông thôn" nhưng không đạt thì xét "Cơ sở bán lẻ khác" hoặc không xem xét trong kỳ đánh giá).

- Đối với xã chưa có hoặc không có cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn

Trường hợp xã không có cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn hoặc có cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn trong quy hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt nhưng do nhu cầu thực tế chưa cần đầu tư xây dựng thì không xem xét Tiêu chí cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn trong kỳ đánh giá. Việc xét công nhận xã đạt chuẩn nông thôn mới được thực hiện trên cơ sở xem xét, đánh giá các Tiêu chí còn lại trong Bộ tiêu chí quốc gia xây dựng nông thôn mới.

b) Hướng dẫn áp dụng

Đối với xã có chợ là tiêu chí xét công nhận xã nông thôn mới

- Diện tích, mặt bằng xây dựng chợ

+ Có mặt bằng phù hợp với quy mô hoạt động; bố trí đủ diện tích cho các hộ kinh doanh cố định, không cố định và các dịch vụ thiết yếu tại chợ.

+ Diện tích tối thiểu cho một điểm kinh doanh trong chợ là: 3m².

- Kết cấu nhà chợ chính:
- + Nhà chợ chính phải bảo đảm kiên cố hoặc bán kiên cố theo quy định hiện hành.
- + Nền chợ phải được bê tông hoá.
- Các bộ phận phụ trợ và kỹ thuật công trình:
- + Có bảng hiệu thể hiện tên chợ, địa chỉ và số điện thoại liên hệ với đại diện tổ chức quản lý chợ.
- + Khu vệ sinh bố trí nam, nữ riêng, phù hợp với quy mô của chợ.
- + Có địa điểm trông giữ xe (ngoài trời hoặc có mái che) đáp ứng và phù hợp nhu cầu mua, bán tại chợ, đảm bảo an toàn, trật tự.
- + Khu bán thực phẩm tươi sống, khu dịch vụ ăn uống được bố trí riêng, đảm bảo an toàn vệ sinh thực phẩm.
- + Có nước sạch, nguồn nước hợp vệ sinh bảo đảm cho hoạt động của chợ.
- + Có phương án và hệ thống cấp điện theo quy định đảm bảo cho hoạt động của chợ.
- + Có khu thu gom, lưu chứa rác và kế hoạch vận chuyển rác trong ngày về khu xử lý tập trung của địa phương.
- + Có hệ thống rãnh thoát nước bảo đảm và dễ dàng thông tắc.
- + Có thiết bị phòng cháy, chữa cháy đảm bảo tiêu chuẩn theo quy định; Có phương án đảm bảo phòng cháy và chữa cháy kịp thời.
- Về điều hành quản lý chợ
- + Có tổ chức quản lý chợ; việc tổ chức kinh doanh, khai thác và quản lý thực hiện theo quy định.
- + Có Nội quy chợ được niêm yết công khai để điều hành hoạt động, xử lý vi phạm tại chợ.
- + Sử dụng cân đối chứng, thiết bị đo lường để người tiêu dùng tự kiểm tra về số lượng, khối lượng hàng hóa.
- + Các hàng hóa, dịch vụ kinh doanh tại chợ không thuộc danh mục cấm kinh doanh theo quy định của pháp luật. Đối với các hàng hóa, dịch vụ hạn chế kinh doanh và kinh doanh có điều kiện phải đảm bảo đáp ứng theo quy định của pháp luật hiện hành.
- Đối với xã lựa chọn hạ tầng thương mại là siêu mini hoặc cửa hàng tiện lợi hoặc cửa hàng kinh doanh tổng hợp làm tiêu chí xét xã nông thôn mới.
- Siêu thị mini
- + Có bảng hiệu thể hiện tên siêu thị, địa chỉ và số điện thoại liên hệ với đại diện tổ chức, cá nhân quản lý.

+ Có thời gian mở cửa phù hợp cho việc mua sắm hàng ngày của người dân.

+ Có diện tích kinh doanh từ 200m², có bố trí nơi để xe hoặc phương án trông giữ xe và khu vệ sinh phù hợp cho khách hàng.

+ Danh mục hàng hóa kinh doanh từ 500 tên hàng trở lên; hàng hóa được sắp xếp và ghi chép theo ngành hàng, nhóm hàng một cách văn minh, khoa học, thuận lợi cho việc mua sắm, thanh toán, kiểm tra, theo dõi và quản lý.

- Có kho và các thiết bị kỹ thuật cần thiết cho bán quản hàng hoá (tủ đông, tủ mát...); cho đóng gói, bán hàng (giá, kệ, giỏ, móc treo...); cho thanh toán và quản lý kinh doanh (thiết bị và phần mềm quản lý...); có nơi bảo quản hành lý cá nhân.

- Các công trình kiến trúc được xây dựng vững chắc, có trang bị kỹ thuật đảm bảo việc phòng cháy, chữa cháy, đảm bảo an toàn và vệ sinh môi trường theo quy định.

- Các hàng hóa, dịch vụ kinh doanh tại siêu thị mini không thuộc danh mục cấm kinh doanh theo quy định của pháp luật. Đối với các hàng hóa, dịch vụ hạn chế kinh doanh và kinh doanh có điều kiện phải đảm bảo đáp ứng theo quy định của pháp luật hiện hành.

Cửa hàng tiện lợi hoặc cửa hàng kinh doanh tổng hợp

- Có bảng hiệu thể hiện tên cửa hàng tiện lợi hoặc cửa hàng kinh doanh tổng hợp, địa chỉ và số điện thoại liên hệ với đại diện tổ chức quản lý.

- Có thời gian mở cửa phù hợp cho việc mua sắm hàng ngày của người dân.

- Có diện tích kinh doanh tối thiểu từ 50m² trở lên và có nơi để xe với quy mô phù hợp.

- Danh mục hàng hóa kinh doanh từ 200 tên hàng trở lên.

- Có bố trí quầy hoặc khu vực phù hợp để trưng bày hoặc bán hàng hóa nông sản của địa phương.

- Công trình kiến trúc được xây dựng vững chắc, đảm bảo các yêu cầu: an toàn, phòng cháy, chữa cháy, vệ sinh môi trường, thuận tiện cho khách hàng.

- Có trang thiết bị cần thiết (tủ đông, tủ mát, kệ, giá...) để bảo quản hàng hóa và đáp ứng nhu cầu mua sắm của khách hàng.

- Tổ chức, bố trí hàng hóa một cách văn minh, khoa học thuận tiện cho khách hàng lựa chọn, mua sắm và thanh toán; sắp xếp và ghi chép thuận lợi cho công tác kiểm tra, quản lý.

- Các hàng hóa, dịch vụ kinh doanh tại cửa hàng tiện lợi hoặc cửa hàng kinh doanh tổng hợp không thuộc danh mục cấm kinh doanh theo quy định của pháp luật. Đối với các hàng hóa, dịch vụ hạn chế kinh doanh và kinh doanh có điều kiện phải đảm bảo đáp ứng theo quy định của pháp luật hiện hành.

2. Đối với bộ tiêu chí xã đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao

a) Yêu cầu của tiêu chí: Có mô hình chợ thí điểm đảm bảo an toàn thực phẩm, hoặc chợ đáp ứng yêu cầu chung theo tiêu chuẩn chợ kinh doanh thực phẩm theo quy định. Chỉ tiêu quy định: Đạt

Xã được công nhận đạt Tiêu chí cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn mới nâng cao khi đáp ứng một trong hai điều kiện sau:

+ Là xã có chợ nông thôn đạt tiêu chí cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn mới theo quy định tại Mục I Chương II Quyết định 1214/QĐ-BCT ngày 22/6/2022 của Bộ Công Thương, đồng thời có mô hình chợ thí điểm bảo đảm an toàn thực phẩm đáp ứng một phần hoặc đầy đủ các tiêu chí/yêu cầu quy định tại TCVN 11856:2017 về chợ kinh doanh thực phẩm.

+ Là xã có chợ nông thôn đạt tiêu chí cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn mới theo quy định tại Mục I Chương II Quyết định 1214/QĐ-BCT ngày 22/6/2022 của Bộ Công Thương và đáp ứng các yêu cầu chung theo tiêu chuẩn chợ kinh doanh thực phẩm đã được quy định tại TCVN 11856:2017.

Đối với xã không có chợ nông thôn hoặc có chợ nông thôn trong quy hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt nhưng do nhu cầu thực tế chưa cần đầu tư xây dựng thì không xem xét Tiêu chí cơ sở hạ tầng nông thôn mới nâng cao. Việc xét công nhận xã đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao được thực hiện trên cơ sở xem xét, đánh giá các Tiêu chí còn lại trong Bộ Tiêu chí quốc gia xây dựng nông thôn mới nâng cao giai đoạn 2021-2025

b) Hướng dẫn áp dụng

Là xã có chợ nông thôn đạt tiêu chí cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn mới theo quy định tại Mục I Chương II Quyết định 1214/QĐ-BCT ngày 22/6/2022 của Bộ Công Thương và cần đáp ứng thêm các điều kiện sau:

Tiêu chí/yêu cầu chung

- Yêu cầu về vị trí, địa điểm

Chợ không bị ngập nước, đọng nước; có vị trí đảm bảo an toàn, trật tự giao thông; không bị ảnh hưởng đến an toàn thực phẩm từ các khu vực ô nhiễm bụi, hóa chất độc hại, các nguồn gây ô nhiễm khác; cách các nguồn gây ô nhiễm tối thiểu 500m.

- Yêu cầu về bố trí

Thực hiện bố trí, sắp xếp các khu vực kinh doanh thuận lợi cho việc kinh doanh và bảo đảm an toàn thực phẩm. Chợ được phân khu chức năng thành từng khu vực riêng biệt nhằm tránh lây nhiễm chéo; niêm yết sơ đồ chỉ dẫn phân khu của chợ tại cửa ra vào chính của chợ.

- Yêu cầu về thiết kế, xây dựng chợ

Chợ phải xây dựng kiên cố hoặc bán kiên cố theo quy định, đảm bảo đáp ứng các yêu cầu về quản lý xây dựng theo quy định. Sàn khu vực buôn bán thực phẩm

thoát nước tốt, không đọng nước và dễ làm vệ sinh. Trần nhà, mái che, tường, cột làm bằng vật liệu bền, không bị dột, thấm nước.

Yêu cầu về các hạng mục phụ trợ và kỹ thuật công trình

- Yêu cầu về hệ thống chiếu sáng: Chợ được chiếu sáng đầy đủ bằng ánh sáng tự nhiên hoặc nhân tạo. Nguồn ánh sáng, cường độ ánh sáng bảo đảm dễ nhận biết, đáp ứng yêu cầu kiểm soát chất lượng an toàn sản phẩm.

- Yêu cầu về nước sử dụng trong chợ và hệ thống thoát nước: Có hệ thống cấp nước, đáp ứng đủ nhu cầu sử dụng, bảo đảm chất lượng nước sinh hoạt, phục vụ kinh doanh thực phẩm tại chợ. Có hệ thống thoát nước và thường xuyên làm vệ sinh, thông tắc.

- Yêu cầu đối với khu bán gia cầm sống: Khu bán gia cầm sống phải tách biệt với khu bán thực phẩm khác với khoảng cách tối thiểu là 2,4m; thuận lợi cho việc vệ sinh, khử trùng, tiêu độc, thu gom, xử lý nước thải, chất thải.

- Yêu cầu về an toàn phòng cháy và chữa cháy: Đáp ứng các điều kiện an toàn phòng cháy chữa cháy đối với chợ theo quy định hiện hành.

- Yêu cầu về vệ sinh môi trường: Có hoạt động dọn vệ sinh, thu gom rác thải; tần suất vệ sinh bố trí phù hợp với chợ, bảo đảm giữ chợ sạch sẽ. Trang bị thùng chứa rác thải có nắp đậy kín tại các nơi công cộng trong chợ. Định kỳ tổ chức khử trùng và tiêu diệt côn trùng, động vật gây hại bảo đảm không ảnh hưởng đến an toàn thực phẩm tại chợ.

- Yêu cầu về nhà vệ sinh: Nhà vệ sinh bố trí cách biệt với khu kinh doanh thực phẩm và được xây dựng đáp ứng điều kiện bảo đảm hợp vệ sinh theo tiêu chuẩn nhà tiêu dột nước tự hoại; phòng vệ sinh nam, nữ được bố trí riêng biệt, thường xuyên được vệ sinh sạch sẽ.

Về các cơ sở kinh doanh thực phẩm tại chợ

- Thực hiện vệ sinh sạch sẽ khu vực kinh doanh thực phẩm và lối đi hay không gian xung quanh quầy hàng của mình (khu vực trước, sau, phía hai bên của quầy hàng).

- Trang bị đầy đủ, sử dụng thùng rác có nắp đậy, có biện pháp phân loại rác thải và thu dọn, vệ sinh hàng ngày.

- Có đủ trang thiết bị, dụng cụ bảo đảm an toàn và được vệ sinh sạch sẽ phục vụ kinh doanh, bảo quản thực phẩm phù hợp với yêu cầu của nhà sản xuất và đặc thù sản phẩm kinh doanh.

- Thực phẩm sống được bày bán cách ly thực phẩm chín để tránh gây lây nhiễm chéo bằng thiết bị, dụng cụ bảo quản phù hợp; Thực phẩm khô bày bán ghi rõ ngày sản xuất, hạn sử dụng theo quy định (không bày bán thực phẩm không đảm bảo an toàn thực phẩm: mốc, quá hạn sử dụng, bảo quản bằng hoá chất không được phép sử dụng...).

- Sản phẩm thực phẩm không để chung với hàng hóa, hóa chất và những vật dụng có khả năng gây mất an toàn thực phẩm.

- Bảo đảm sử dụng, kinh doanh chất phụ gia thực phẩm, chất tẩy rửa, chất diệt khuẩn, chất tiêu độc an toàn không làm ảnh hưởng đến sức khỏe, tính mạng của con người và không gây ô nhiễm môi trường; thuộc danh mục được phép sử dụng và không vượt quá giới hạn cho phép. Không sử dụng, kinh doanh phụ gia thực phẩm, chất tẩy rửa, chất diệt khuẩn, chất tiêu độc không rõ nguồn gốc xuất xứ, không có thời hạn sử dụng.

- Không bày bán thực phẩm trực tiếp trên mặt sàn chợ.

- Thực phẩm kinh doanh tại chợ bảo đảm chất lượng, an toàn thực phẩm theo quy định của pháp luật hiện hành.

- Người trực tiếp kinh doanh thực phẩm có đủ sức khỏe theo quy định; không mắc bệnh dịch; đối với cơ sở kinh doanh thực phẩm đã qua chế biến và không bao gói, người trực tiếp kinh doanh thực phẩm sử dụng bảo hộ lao động (găng tay, khẩu trang).

Về điều hành quản lý chợ

- Xây dựng nội quy chợ, trong đó bao gồm quy định về công tác bảo đảm vệ sinh, an toàn thực phẩm tại chợ.

- Hướng dẫn các hộ kinh doanh thực phẩm thực hiện nội quy kinh doanh tại chợ; thường xuyên kiểm tra, giám sát công tác bảo đảm an toàn thực phẩm tại chợ.

- Cán bộ quản lý về an toàn thực phẩm tại chợ phải có kiến thức bảo đảm an toàn thực phẩm.”

3. Xã phấn đấu đạt Tiêu chí 7 về cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn kiểu mẫu

Đề nghị UBND các huyện, thành phố tập trung, rà soát, chỉ đạo thực hiện, đáp ứng đầy đủ mức đạt chuẩn theo yêu cầu của Bộ tiêu chí quốc gia về xã nông thôn mới nâng cao giai đoạn 2021-2025. Trong đó, đối với những xã có chợ trên địa bàn cần đạt Tiêu chí 7 về cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn nâng cao theo quy định.

Trên đây là Hướng dẫn thực hiện tiêu chí 4 - Điện và tiêu chí 7- Cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn của Sở Công Thương, đề nghị UBND các huyện, thành phố triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c)
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu VT, QLNL_(ĐH)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đinh Kỳ Giang

